



COMUNE DI SAN GREGORIO MAGNO (PROVINCIA DI SALERNO)

DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 25 DEL 14.2.2017

OGGETTO: Determinazione aliquote e detrazioni IMU anno 2017. – Provvedimenti..

L'anno duemiladiciassette il giorno Quattordici del mese di Febbraio alle ore 9,30 nella Casa Comunale, la GIUNTA, legalmente convocata, si è riunita, sotto la presidenza del sig. Onofrio Grippo - Sindaco nelle persone dei Sigg.:-

N°	COGNOME E NOME			Presenti	Assenti
1	Onofrio	GRIPPO	Sindaco	X	
2	Giuseppe	PACELLI	Assessore	X	
3	Tobia	DEL GIORNO	Assessore	X	
4	Flavia Silvina	MARQUARDT	Assessore		X
5	Giusepina	STIEVEN	Assessore		X

Partecipa il Segretario Comunale Dr. Salvatore Tiano.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 16 24/6/2016 avente a oggetto: Determinazione aliquote IMU - TASI anno 2016 - Provvedimenti;

Considerato che la Giunta Comunale intende proporre al Consiglio Comunale la conferma per l'anno 2017 delle aliquote e detrazioni IMU approvate per l'anno 2016;

Precisato che il Comune può differenziare le aliquote anche per singole categorie catastali, a patto di non allontanarsi dai principi di "ragionevolezza e non discriminazione" senza andare sotto i livelli minimi o sopra quelli massimi fissati dalla normativa statale (art. 13 commi da 6 a 9 del D.L. n. 201/2011).

Vista la legge di stabilità anno 2016 n°208/2015;

Vista la legge di stabilità anno 2017 n°232/2016;

Precisato che il Comune può differenziare le aliquote anche per singole categorie catastali, a patto di non allontanarsi dai principi di "ragionevolezza e non discriminazione" senza andare sotto i livelli minimi o sopra quelli massimi fissati dalla normativa statale (art. 13 commi da 6 a 9 del D.L. n. 201/2011).

Acquisiti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. 174/2012 e dall'art.147 Bis del D. Lgs. 267/2000 introdotto dall'art. 3, comma 1 lett. D) del D.L. 174/2012;

Visto il Regolamento Comunale IMU approvato con delibera del Consiglio Comunale in data 30/12/2012;

Visto il Regolamento I.U.C. approvato con delibera del Consiglio Comunale n°19 del 9/9/2014;

VISTO il T.U. Ordinamento Enti Locali, D.Lgs. 267/2000;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

Ad unanimità di voti favorevoli

D E L I B E R A

Per quanto esposto nelle premesse:

1. Di proporre al Consiglio Comunale le seguenti aliquote, detrazioni ed esenzioni IMU per l'anno 2017:

A) Esenzione per l'Abitazione principale classificate nelle categorie da A/2 ad A/7 e pertinenze collegate classificate nelle categorie catastali C/2, C/6, C/7 nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate;

B) Abitazione principale categoria A/1 - A/8 - A/9 e pertinenze collegate classificate nelle categorie catastali C/2, C/6, C/7 nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate aliquota 0,46% e detrazione di € 200,00;

C Aliquota IMU dello 0,46%:

a) per le unità immobiliari ad eccezione delle categorie catastali classificate A/1 - A/8/- A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta di 1° grado che le utilizzano come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nonchè dimori abitualmente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato;

b) per le pertinenze dell'abitazione principale (di cui al precedente punto a) classificate nelle categorie catastali C/2, C/6, C/7 nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate.

Aliquota IMU dello 0,76%:

a) per tutte le fattispecie di immobili non ricompresi nelle categorie impositive suindicate;

Aliquota IMU dell' 1,06%:

a) per gli impianti di produzione di energia elettrica ricompresi nella categoria catastale " D ";

2)**Dare atto**, altresì che il territorio comunale risulta montano ed i terreni agricoli sono esenti dall'imposta ai sensi dell'art. 7 . lettera h del D.Lgs. n°504/1992;

3)**Con unanime e separata** votazione dichiarare la presente immediatamente eseguibile, disponendone la trasmissione agli uffici Tributi, Ragioneria e Affari Generali per gli adempimenti di rispettiva competenza.

Letto e sottoscritto
IL SEGRETARIO
Dr. Salvatore Tiano

IL PRESIDENTE
Onofrio Grippo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto visti gli atti di ufficio

A T T E S T A

Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on-line Legge 69 del 18.06.2009 art.32 comma 1, il giorno 10/03/2017 per rimanervi per quindici giorni così come da art. 124 del D.Lgs. 267/2000 comma 1.

San Gregorio Magno, lì 10/03/2017

IL RESPONSABILE
Gregorio Iuzzolino_

Copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

San Gregorio Magno, lì 10/03/2017

IL RESPONSABILE
Gregorio Iuzzolino_

E S E C U T I V I T A'

Il sottoscritto Segretario certifica che la su estesa deliberazione diverrà esecutiva decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione qual'ora non intervengano opposizioni art.134 c.3 del D.Lgs.267/2000)

☒ è stata dichiarata immediatamente esecutiva (art.134 c. 4 del d.Lgs.267/2000)

IL RESPONSABILE
Gregorio Iuzzolino_