



## COMUNE DI SAN GREGORIO MAGNO PROVINCIA DI SALERNO

Piazza Municipio,1 - 84020 San Gregorio Magno (SA)  
tel. 0828/955244 - C.F. 82001770658 p.IVA 02025280658  
<http://www.comune.sangregoriomagno.sa.it>

### UFFICIO DEL SINDACO

**Ordinanza n. 06 del 01.07.2019**

**OGGETTO:** Art. 20, c. 1, lett. g), L.R. 18/97 - Decadenza di assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale di proprietà IACP - Assegnatario Roberto Tomaiuolo.

### IL SINDACO

VISTA la nota prot. n. 6537 del 31/07/2018 e n.4957/2019 del 04/06/2019, con la quale l'Istituto Autonomo per le Case Popolari (IACP), ha chiesto a questo ente di adottare idoneo provvedimento di decadenza della conduzione dell'alloggio sito in Loc. Monte Vetrano, attualmente in possesso del Sig. Roberto Tomaiuolo, C.F. **MLRRT73P25F839E**, il quale, pur avendo regolarmente ricevuto debita diffida a regolarizzare la condizione di morosità, non ha provveduto, come comunicato, a contattare l'Ufficio legale dello stesso IACP;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTA la L.R. 02.07.1997, n. 18;

VISTA la L.R. 14.08.1997, n. 19;

VISTO in particolare l'art. 20 della L.R. 18/97 dal titolo "Decadenza dell'assegnazione" che, al comma 1, stabilisce che: "1. La decadenza dal diritto all'assegnazione viene dichiarata dal sindaco del comune territorialmente competente nei casi in cui l'assegnatario: .... omissis .....g) sia incorso nelle condizioni di morosità del pagamento del canone con conseguente risoluzione contrattuale, come previsto dall'articolo 21 della presente legge.

.... omissis .....

Visto il comma 3 del predetto art.20, il quale prevede che:"La decadenza dell'assegnazione comporta la risoluzione di diritto del contratto ed il rilascio immediato dell'alloggio".

.... omissis ....

RITENUTO di adottare i provvedimenti consequenziali

### DICHIARA

per i motivi in narrativa:

1. La decadenza dell'assegnazione dell'alloggio di proprietà dell'IACP sito in S. Gregorio Magno alla Loc. M. Vetrano, attualmente in possesso del Sig. Roberto Tomaiuolo, nato a Napoli il 25/09/1973, residente in S. Gregorio Magno alla Via Monte Vetrano,

La decadenza dell'assegnazione comporta la risoluzione del diritto di contratto di locazione ed il rilascio immediato dell'alloggio.

### DISPONE

che il presente decreto, mediante l'Ufficio del Messo Comunale:

- sia notificato all'interessato Tomaiuolo Roberto, nato a Napoli il 25/09/1973, residente all'indirizzo in narrativa;
- sia inoltrato all'IACP di Salerno, per gli adempimenti di propria competenza;
- sia pubblicato all'Albo Pretorio on-line per 30 giorni nonché sul sito istituzionale dell'ente nel link "Amministrazione Trasparente", sezione "Provvedimenti" sottosezione "Provvedimenti organi indirizzo-politico".

### AVVERTE

- che avverso il presente decreto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio nel termine di sessanta giorni dalla data di notifica o notorietà del presente provvedimento, ovvero, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nel termine di centoventi giorni dalla data stessa.

IL SINDACO

Dr. Nicola Padula



*Nicola Padula*